

İLAN

Millî Eğitim Bakanlığı - İSTANBUL İl Millî Eğitim Müdürlüğü tarafından, 2886 sayılı devlet ihale kanununun 35/d ve 51/g maddeleri gereğince pazarlık usulü hükümleri çerçevesinde ihale ile kiraya verilecektir.

1 - Pazarlığa Konulan Okul Bahçesinin (Otopark) bağlı olduğu Eğitim Kurumunun;

a)	Okulun Adı	Beykoz Şehit Ömer Halisdemir Mesleki Teknik Ve Anadolu Lisesi Müdürlüğü
b)	Bulunduğu İl ve İlçe	İSTANBUL / Beykoz
c)	Kira Tespit Komisyonunca Belirtilen Muhammen Bedel	1 Aylık - 100.000,00 TL. (Yüzbin) 1 Yıllık - 1.200.000,00 TL. (Birmilyonikiyüzbin)
ç)	İhalenin Yapılacağı Yer	İstanbul İl Millî Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Şubesi- Satın Alma Birimi
d)	İhalenin Yapılacağı Tarih ve Saat	18.03.2025 Salı günü Saat: 15.30
e)	Okulun Adresi	Merkez Mah. Şahinkaya Cad. No:53 34800 Beykoz/İSTANBUL
f)	İhale Pazarlık Usulü Yapılacaktır.	2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 35/D-51/g Pazarlık Usulü

2- İhaleye katılanlar ihale şartnamesi ve eki bulunan özel hükümlerin tüm maddelerini kabullenmiş sayılırlar.

İleride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez ve itirazda bulunamazlar.

3 - İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranacak özellikler ile komisyona ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıda sıralanmıştır.

4- İhaleye katılmak isteyenler ilgili şartnameyi **1.500,00 TL. (Binbeşyüz)** Millî Eğitim Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesinin **TR46 0001 0017 4505 4952 1356 90** IBAN numaralı hesabına, “**okul adı Kira Şartname Bedeli**” açıklaması ile yatırılarak Destek Hizmetleri Şubesi –Okul Aile birliği biriminden elden teslim alabilecektir.

5- Geçici teminat miktarı 1 yıllık kira bedelinin **yüzde üç (% 3)** oranında **36.000,00 TL. (Otuzaltıbin)** olup; geçici teminat, en az 60 (Altmış) gün süreli düzenlenecektir. İlgili bedelin, **TR46 0001 0017 4505 4952 1356 90** IBAN numaralı Millî Eğitim Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Taşınmaz Kira Gelirleri hesabına yatırılması kaydıyla İstanbul İl Millî Eğitim Müdürlüğü Okul Aile Birliği biriminden alınacaktır.

6. İhaleye katılan ve alan gerçek ve tüzel yükleniciler geçici ve kesin teminatı 1 (**Bir**) yıllık kira bedeli üzerinden yatıracaktır.

7. İhale Teklifleri 1 (**Bir**) Yıllık Muhammen Bedel Üzerinden alınacaktır.

A) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- İhaleye katılabilmek için; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak, anılan Kanun ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak ve geçici teminatı yatırmak şarttır.
- 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 83. ve 84. maddelerine göre yasaklı durumda olanlar, ihaleye katılamazlar.

B) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

- Geçici teminat mektubu veya geçici teminatın yatırıldığına dair dekont
- Şartname bedelinin yatırıldığına dair dekont
- Vergi borcu yoktur yazısı
- Sosyal Güvenlik Kurumuna prim borcu yoktur veya SGK. İle ilişkisi yoktur yazısı
- Vekâlet ile katılan kişilerin vekâletnameleri.
- Tüm sayfaları imzalanmış şartname
- Tüzel kişi yetkilisinin, yetkili olduğuna ilişkin noter onaylı imza sirkülerinin aslı veya suretini ve nüfus kayıt örneği (Barkodlu)
- Adli sicil kaydı(Barkodlu)
- Tüzel kişinin merkezini belirtir ticaret sicil gazetesi sureti ile firma kaşesi ve mührünü; spor kulüplerinin Gençlik ve Spor Bakanlığına tescil edildiklerine ilişkin belgelerini
- İhalenin kazanılması halinde kefil olunacağına ilişkin, gerçek kişiden alınacak taahhütname

NOT: İhale Komisyonuna verilecek belgelerin tümü asıl evrak olacaktır. İstekliler aşağıdaki linklere tıklayarak duyurular menüsünden ilana ulaşılabileceklerdir.

İř bu ihale 18.03.2024 Salı günü, Saat: 15.15'e kadar; İstanbul İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün, <http://istanbul.meb.gov.tr> adresinde, Beykoz İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün <https://beykoz.meb.gov.tr/> adresinde, Beykoz Şehit Ömer Halisdemir Mesleki Teknik Ve Anadolu Lisesinin <https://sometal.meb.k12.tr/> adresinde yayınlanacak ve okulun ilan panosunda asılacaktır.

Evrak teslimi: 18.03.2025 Salı günü, saat 15.15'e kadar İstanbul İl Milli Eğitim Müdürlüğü, Destek Hizmetleri Şubesi-Satın alma Birimine teslim edilecektir.